

Testületi ülés

2016. április 6.

Rendelet: - -ig

Határozat:15-16-ig

Tartalomjegyzék

15/2016.(IV.06.) számú Határozat a napirend elfogadásáról	3
<i>Tiszaroff, Szabadság út 37. szám alatti 324 Hrsz-ú Gyülekezeti terem felújítása</i>	<i>3</i>
16/2016.(IV.06.) számú határozat a Tiszaroff 324 Hrsz-ú Gyülekezeti terem felújításáról.....	3

Jegyzőkönyv

Készült: Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. április 6-án megtartott soron kívüli üléséről.

Jelen vannak: Kamarás Zsolt polgármester-levezető elnök, Matastik Pálné dr., Dr. Katona Gábor, Tarkó László, Kun László, Patocskai László, Csomor Gábor

Tanácskozási joggal jelen van: Vankóné Jekli Anikó jegyző

Kamarás Zsolt: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy minden képviselő jelen van, a Testület határozatképes. Javaslatot tesz a meghívó szerinti napirendi pont tárgyalására.

Egyéb hozzászólás nem volt, Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tartózkodás nélkül, 7 igen, 0 nem szavazattal az alábbi napirendet fogadta el:

15/2016.(IV.06.) számú Határozat a napirend elfogadásáról

Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirendet fogadta el:

1. Tiszaroff, Szabadság út 37. szám alatti 324 Hrsz-ú Gyülekezeti terem felújítása

Tiszaroff, Szabadság út 37. szám alatti 324 Hrsz-ú Gyülekezeti terem felújítása

Kamarás Zsolt: A Tiszaroffi Református Egyházközség 2016. március 25-én kelt levelében a Képviselő-testület hozzájárulását kéri a Református Egyház tulajdonában álló, Tiszaroff, Szabadság út 37. szám alatti 324 Hrsz-ú Gyülekezeti terem felújításához. Erről az előterjesztést és a terveket írásban megkapták, ezek alapján kérem a Képviselő-testület döntését.

Egyéb hozzászólás nem volt, Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, 7 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

16/2016.(IV.06.) számú határozat a Tiszaroff 324 Hrsz-ú Gyülekezeti terem felújításáról

Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a helyi építészeti és helyi természeti értékek védelméről szóló 21/2011.(XII.08.) számú önkormányzati rendelet alapján helyi védelem alatt álló Tiszaroffi 324 helyrajzi számú Gyülekezeti ház funkciójú épületnek, az Architex Építész Kft. (Szolnok, Verseyhy park 8.) által 210/16 törzsszámon készített építési tervek szerinti felújításához, az építési engedély kiadásához hozzájárul.

Erről értesül:

Tiszaroffi Református Egyházközség

Kamarás Zsolt polgármester

Vankóné Jekli Anikó jegyző

Kamarás Zsolt: Amennyiben egyéb előterjesztés nincs, megköszönöm a képviselők munkáját, az ülést bezárom.

K.m.f.

[Handwritten signature]
Kamarás Zsolt
polgármester



[Handwritten signature]
Vankóné Jekli Anikó
jegyző



Jegyzőkönyv-vezető

[Handwritten signature]
Rézsó Mihályné



Meghívó

Tiszaroff Község Önkormányzatának Képviselő-testülete,

2016. április 6-án (szerdán) 14.00 órakor

oron kívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Tiszaroff Község Önkormányzata
Polgármesteri Hivatalának Nagyterme
5234 Tiszaroff, Szabadság út 22.

NAPIREND:

1. Tiszaroff, Szabadság út 37. szám alatti 324 Hrsz-ú Gyülekezeti terem felújítása

Tiszaroff, 2016. április 5.

Kamarás Zsolt sk.
polgármester



TISZAROFF KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERÉTŐL



Tisztelt Képviselő-testület!

A Tiszaroffi Református Egyházközség 2016. március 25-én kelt levelében a Képviselő-testület hozzájárulását kéri a Református Egyház tulajdonában álló, Tiszaroff, Szabadság út 37. szám alatti 324 Hrsz-ú Gyülekezeti terem felújításához.

Kérelmének oka, hogy Tiszaroff Község Önkormányzata a helyi építészeti és helyi természeti értékek védelméről szóló 21/2011.(XII.08.) számú rendelete 9.§. (1) bekezdésével az épületet helyi védettség alá helyezte. Ennek oka az volt, hogy az épület a település egyik legrégebbi, a múltat őrző épülete, melynek megépítése óta mindig fontos szerepe volt a község lakóinak életében.

Az elmúlt években az épület állapota sokat romlott, az állagmegóvás elengedhetetlen. Képviselő-testületünk részéről is felmerült már a gondolat, hogy lépéseket kell tenni ennek a helyi építészeti értéknek a megőrzése érdekében.

Az Egyházközségnek lehetősége nyílik arra, hogy az épületet pályázati támogatással újítsa fel, ezért egy tervező céget megbíztak a tervek készítésével. A benyújtott kérelemből és csatolt tervekből jól látható, hogy az Egyházközség és a Tervező is partner abban, hogy a korabeli állapothoz hasonló az épület jellegét megőrző felújítás történjen.

Előterjesztésemhez mellékelem a kérelmet és a rendelkezésre álló látványterveket, és kérem a Képviselő-testületet, hogy ezeket megvizsgálva döntsön a hozzájárulás megadásáról.

Tiszaroff, 2016. április 4.

**Kamarás Zsolt sk.
polgármester**





TISZAROFFI REFORMÁTUS EGYHÁZKÖZSÉG

5234 Tiszaroff, Hősök tere 16.

☎: +36 56 438-326

E-mail: tiszaroff@reformatus.hu

Web: www.refitiszaroff.zsoltar.hu

Címzett: Tiszaroff Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5234 Tiszaroff, Szabadság út. 22.

Tárgy: képviselő testületi nyilatkozat kérése

Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszaroff Község Önkormányzata Képviselő-testületének, a helyi építészeti és helyi természeti értékek védelméről szóló 21/2011. (XII.08.) számú önkormányzati rendelete (a továbbiakban Rendelet) 9.§ (1) bekezdése helyi védelmet állapít meg a hrsz.: 324 ingatlanon álló épületben lévő Gyülekezeti terem kapcsán.

Egyházközségünk a fenti épület pályázati forrásból finanszírozott felújítását tervezi.

A felújítás kiterjed – többek között –

- az épület tartófalainak szükség szerinti megerősítésére,
- a tetőszerkezet és a héjazat cseréjére
- az épület külső hőszigetelésére,
- a homlokzati nyílászárók cseréjére, illetve felújítására,
- a padlóburkolatok cseréjére, illetve felújítására,
- a fűtési rendszer korszerűsítésére,
- az elektromos hálózat korszerűsítésére.

A felújítás nyomán az Egyházközség üzemeltetésében működő épületben a jelenlegi, hitélettel kapcsolatos funkció megtartása mellett, a felújításra kerülő, jelenleg használaton kívüli épületrészben további, új közösségi funkciók is megjelennek: fiókkönyvtár, teleház, csoportos foglalkoztatók, vendégszobák).

A felújított épület akadálymentes használata is biztosított lesz.

A felújítás során a védett építészeti érték nem károsodik, annak megóvása és bemutatása a fejlesztés kiemelt eleme. Az épület külső megjelenésének kialakításában a korabeli állapot által meghatározott formák és színek a meghatározóak.

A fejlesztés eredményeként létrejövő felújított épület – közösségi célok megvalósítása révén – hűen szolgálja a Képviselő-testület Rendeletben megfogalmazott célkitűzését, miszerint települési értéknek a község történeti folytonosságát bizonyítva, az itt élők önbecsülését és a település szeretetét segíti elő, egyben exponált elhelyezkedésénél fogva, településképpileg is színvonal emelkedést eredményez a község központjában.

A felújítás építési munkái – mivel azok szerkezetet is érintenek – csak építési engedély alapján végezhetők.

A Rendelet 13.§ (4) bekezdése alapján a tervezett felújítás engedélyezésének feltétele a Képviselő-testület hozzájáruló nyilatkozata, ezért kérem, hogy a mellékelt nyilatkozattal szíveskedjenek támogatni az építési engedély kiadását.

Kelt.: Tiszaroff, 2016. év március hó 25. nap


özv. Nagy Sándorné gondnok




Szabó Richárd lelkész

Mellékletek: 1 pld. Architex Kft. (5000 Szolnok Verségny park 8.) 210/16 törzsszámú építési engedélyezési dokumentáció, 1 pld. nyilatkozat